

Tabela J - Tarifat e Drejtorisë së Planifikimit të Territorit

	Lloji i tarifës	Njësia	
1.	Tarifë aplikimi për Çertifikatë Përdorimi	lekë	5,000
	a. Objekt banimi.	lekë/m ²	80
	b. Objekt për leje biznesi.	lekë /m ²	100
	c. Objekt në fazën karabina.		70% e vlerës totale
2.	Tarifë e hartimit të PDV për sipërfaqjen e pronës (gjatë lejes së ndërtimit).	lekë/m ²	50
3.	Tarifë aplikimi për leje zhvillimi.		
	a. Leje zhvillimi në zonat me PDV.	lekë	0
	b. Leje zhvillimi – objekte deri në 4 kate (zona pa PDV).	lekë	5,000
	c. Leje zhvillimi – objekte mbi 4 kate (zona pa PDV).	lekë	10,000
4.	Tarifë aplikimi për leje ndërtimi.		
	a. Leje ndërtimi për objekt deri në 4 kat.	lekë	15,000
	b. Leje ndërtimi për objekt mbi 4 kat.	lekë	30,000
	c. Leje Ndryshim funksioni.	lekë	10,000
	ç. Leje rikonstruksion pa ndryshim funksioni.	lekë	10,000
	d. Leje rikonstruksion me ndryshim funksioni.	lekë	15,000
	dh. Leje për ndryshimin e subjektit të lejes së ndërtimit.	lekë	5,000
	e. Leje për ndryshim projekti gjatë ndërtimit.	lekë	5,000
	ë. Leje për shtyrje të afatit të lejes së ndërtimit.	lekë	5,000
	f. Leje për prishje objekti.	lekë	10,000
	g. Leje për ndërtim mur rrethues dhe ndërtim çatie e pashfrytëzueshme.	lekë	5,000
5.	Deklarim paraprak.	lekë	5,000
6.	Tarifë për çertifikim relievi.	lekë	8,000
7.	Tarifë plan rievimi:		

	a. Troje me sipërfaqje deri 500 m ²	lekë	10,000
	b. Troje me sipërfaqje mbi 500 m ²	lekë	15,000
8.	Tarifë fasade.	lekë/m ²	25
9.	Tarifë për dhënie dokumenta nga arkiva DPTP-së:		
	a. Fotokopje e njësuar 1:500 v.1938-1988 A3.	lekë	500
	b. Fotokopje e njësuar 1:500 v.1938-1988 A4.	lekë	200
	c. Fotokopje të studimeve urbanistike në fuqi A3.	lekë	500
	ç. Fotokopje të studimeve urbanistike në fuqi A4.	lekë	200
	d. Njehësimi hartave me origjinalin A2,1,0.	lekë	1,000
	dh. Fotokopje e çdo dokumenti të njehësuar A4.	lekë	200
	e. Fotokopje e çdo dokumenti të njehësuar A3.	lekë	500
10.	Tarifa kantieri brenda pronës	lekë/vit	
	Tarifë kantieri/prishje objekti ose rikonstruksion.	lekë/vit	15,000
	Tarifë kantieri për objekt deri në 250 m ²	lekë/vit	25,000
	Tarifë kantieri për objekt 250 m ² - 400 m ²	lekë/vit	40,000
	Tarifë kantieri për objekt shumëkatësh me qëllim fitimi nga firmat e ndërtimit.	lekë/vit	100,000

Shënim: Për të njëjtin aplikim, në rast përsëritje, tarifa e aplikimit nuk do të paguhet.

Struktura e caktuar për vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Projekteve, në Bashkinë Elbasan.

