



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ELBASAN
DREJTORIA PRONAVE PUBLIKE**

NJOFTIM:

Bazuar në ligjin Nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”; ligjin nr. 115/2014 “Për ndarjen administrativo-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar; ligjin nr. 7850 datë 29.07.1994 “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë”, i ndryshuar; V.K.M nr.510 datë 10.6.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara dhe të patrupëzuara, të arkivave dhe çdo dokumentacioni tjetër zyrtar në njësitë e qeverisjes vendore të prekura nga riorganizimi administrativo-territorial”; V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014 “Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurive shtetërore”; Udhëzimin nr. 13 datë 26.04.2018 “Për zbatimin e vendimit të Këshillit të Ministrave nr.54 datë 05.02.2014” për përcaktimin e kritereve të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar; Bashkia Elbasan mirëpret kërkesat nga ana e qytetarëve për asetet e transferuara në pronësi/përdorim sipas Vendimeve të Këshillit të Ministrave si më poshtë:

1. Bashkia Elbasan:

V.K.M Nr. 416 date 11.07.2007

“Për miratimin e listës përfundimtare të Pronave të Paluajjtshme të Shtetit që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Elbasan”;

2. Nj. A. Bradashesh:

V.K.M nr. 81, datë 30.01.2013

“Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Bradashesh, të Qarkut të Elbasanit”;

3. Nj.A. Gjergjan:

V.K.M nr. 539 datë 07.08.2012

“Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Gjergjan, të Qarkut të Elbasanit”;

4. Nj.A. Papër:

V.K.M nr. 376 datë 18.05.2011

“Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Papër, të Qarkut të Elbasanit”;

5. Nj. A. Shirgjan:

V.K.M nr. 762 datë 07.11.2012

“Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Shirgjan, të Qarkut të Elbasanit”;

6. Nj.A. Zavalinë:

V.K.M nr. 873 datë 12.12.2007

“Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajjtshme shtetërore, në Komunën Zavalinë, të Qarkut të Elbasanit”;

7. Nj.A. Tregan:

V.K.M nr. 457 datë 06.05.2009

“Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajjtshme shtetërore, në Komunën Tregan, të Qarkut të Elbasanit”;

8. Nj.A. Gjinar:

V.K.M nr. 1419 datë 10.10.2008

“Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajjtshme shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Gjinar, të Qarkut të Elbasanit”;

9. Nj.A. Labinot – Fushë:

V.K.M nr. 82 datë 30.01.2013

“Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajjtshme shtetërore, në Komunën Labinot- Fushë, të Qarkut të Elbasanit”;

10. Nj.A. Gracen:

V.K.M nr. 205 datë 21.05.2008

“Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajjtshme shtetërore, në Komunën Gracen, të Qarkut të Elbasanit”;

11. Nj.A. Shushicë:

V.K.M nr. 176 datë 06.03.2012

“Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që do të transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Shushicë, të Qarkut të Elbasanit”;

12. Nj.A. Funarë:

V.K.M nr. 772 datë 19.11.2004

“Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajjtshme shtetërore, në Komunën Funarë, të Qarkut të Elbasanit”;

13. Nj.A. Labinot-Mal:

V.K.M nr. 20 datë 09.01.2004

“Për miratimin e listës paraprake të të pronave të paluajjtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Labinot-Mal, të Qarkut të Elbasanit”;

Dokumentacioni për fillimin e procedurave në zbatim të V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitoze apo kontrata të tjera të pasurive shtetërore”, është si më poshtë:

- a) Kërkesa e subjektit për marrje me qira të pasurisë shtetërore;
- b) Planbiznes i hollësishëm për vënien në funksionim të objektit, ku të përshkruhen qartë: plani i punësimit, plani i investimeve, si dhe treguesit që do të realizohen;
- c) Ofertë për vlerën e detyrimit mujor të qirasë;
- ç) Çertifikatë regjistrimi dhe ekstrakt historik të regjistrimit të subjektit në QKB;
- d) NUIS-in dhe vërtetimin nga Drejtoria e Tatimeve Rajonale dhe Drejtoria e Tatimeve, Tarifave Vendore dhe mbledhjes së të Ardhurave, se subjekti ka shlyer detyrimet;
- dh) Vërtetim nga Gjykata e Shkallës së Parë të Juridiksionit të Përgjithshëm që nuk ka proces gjyqësor në lidhje me aktivitetin apo individin.
- e) Vërtetim nga Prokuroria pranë Gjykatës së Shkallës së Parë të Juridiksionit të Përgjithshëm që subjekti/individit nuk është në ndjekje penale:

