REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA ELBASAN

KESHILLI BASHKIAK

KOMISIONI I FINACAVE, BUXHETIT DHE ASETEVE PUBLIKE

RAPORT VENDIMARRJE

Nr 5, Datë: 22/01/2026

Lënda: Vendim për shqyrtimin e projekt-vendimit nr.........datë, .../........./2025 "Projekt vendim "Mbi dhënien me qira (rinovim kontrate) të ambjentit (dhomë farmaci), NJ.A. Bradashesh nga Bashkia Elbasan"

Drejtuar: Këshillit Bashkiak Elbasan

Hyrje

Ky projekt-vendim paraqitet nga Drejtoria Përgjithshme e Shërbimeve Mbështetëse dhe Drejtoria Buxhet- Financës, dhe ka për qëllim:

BAZUESHMERIA LIGJORE DHE VOTIMI	*Bazuar në ligjin Nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar; ligji Nr. 7850 datë 29.07.1994 "Kodi Civil i Reublikës së Shainërisä". VK MN 81 29.07.1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë"; V.K.M Nr. 81 datë 30.01.2013 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi pronësi ose në përdorim të Komunës Bradashesh, të Qarkut të Elbasanit", i ndryshuar; V.K.M Nr. 54 datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurive shtetërore", i ndryshuar; V.K.B Nr. 49 datë 24.05.2021 "Për një ndryshim në V.K.B nr.145 datë 27.11.2020 "Mbi miratimin e tarifave të ambjenteve që jepen me qira nga Bashkia Elbasan dhe shfuqizimin e V.K.B nr. 24 datë 24.02.2009", Drejtoria Përgjithshme e Shërbimeve 24 Mbështetëse dhe Dreitoria Buxbet-Finances i relaton Köshillit Bachkiak # miratoit dhänien Mbështetëse dhe Drejtoria Buxhet-Financës, i relaton Këshillit Bashkiak të miratojë dhënien me qira (rinovim kontrate) të ambjentit (dhomë/farmaci), Nj.A Bradashesh nga Bashkia Elbasan,*
SITUATA AKTUALE E FUNKSIONIT	*Subjekti qiramarrës Znj. Olta Rama ka bërë kërkesë me Nr. 2429 prot., datë 12.12.2025 drejtuar Bashkisë Elbasan për ambjentin (dhomë farmaci) me sipërfaqe 39.02 m², në NjA Bradashesh, me tarifë mujore qiraje 300 leke/m² (si në kontratën e mëparshme), për periudhën 1 (një) vjeçare nga data 01.01.2026 deri më 31.12.2026 (për t'u përdorur si farmaci).*

SITUATA FINANCIARE (Impakti financiar, shtesa pakësime në buxhet)	*Qendra Shëndetësore, jepet me tarifë mujore qiraje 300 leke/m², me sipërfaqe 39.02 m². (si në kontratën e mëparshme), për periudhën 1 (një) vjeçare nga data 01.01.2026 deri më 31.12.2026 Ky subjekt nuk nuk ka detyri detyrime financiare ndaj bashkisë.*
DREJTORIA PËRGJEGJËSE	*Drejtoria Përgjithshme e Shërbimeve Mbështetëse dhe Drejtoria Buxhet- Financës*
RAPORTIMI DHE MONITORIMI	*Komisioni i Përhershëm i Financave, Buxhetit dhe Aseteve Publike raporton cdo vit dhe sa here e kerkon KB*
IMPAKTI SOCIAL DHE GRUPET QË PREKEN	*Ushtrimi i aktivitetit te znj Olta Rama kontribuon ne sherbimin me artikuj farmaceutike per komunitetin e Njesise Administrative Bradashesh ne Bashkine Elbasan*
KONSULTIMI PUBLIK	-

Komisioni i Përhershëm i Financave, Buxhetit dhe Aseteve Publike i mbledhur më datën 22/01/2026, pasi shqyrtoi Projekt-vendimin për miratimin e projekt aktit, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij, paraqitur nga Kryetari i Bashkisë

Komisioni me shumicë votash,

VENDOSI:

1. Ti propozojë Këshillit Bashkiak:

a. Kalimin e projekt aktit në mbledhjen e këshillit për vlerësim të mëtejshëm për vlerësim dhe miratim.
b. <u>Miratimin e projektaktit</u>
c. Refuzimin e miratimit të Projektaktit
d. Ti kerkoje drejtorise perkatese informacion shtese per projektvendimin
e. Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
  - Pika ...... e projektvendimit të ndryshojë në "____________"
  - Pika .... e projektvendimit të ndryshojë në"_____________"
  - Tabela ...... e projektvendimit të ndryhsojë në"___________"
  - Paragrafi .... i projektvendimit të ndryshojë në "______"

Bashkëlidhur argumentat e Vendimarrjes dhe mendimi i pakicës i parqitur në procesverbalin e Komisionit

Kryetari i Komisionit:	Shefqet Bullari
Nenkryetar i Komisionit:	Doris Madhi
Sekretar i Komisionit:	Erestina Shushku
Anetar i Komisionit:	Bukurosh Stafa
Anetar i Komisionit:	Ermira Urupi
Anetar i Komisionit:	Imelda Sejdini
Anetar i Komisionit:	Eugen Isaj

Elbasan, më: 22/01/ 2026